



# Aktuelt tinglyst dokument



---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.01.2020-1011586058

---

**Servitut:**

---

**Senest påtegnet:**

30.01.2020 08:49:50

---

**Ejendom:**

Adresse: Gørrilds Alle 27  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0554hg  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0554a

Adresse: Gørtlervej 80  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0553z

Adresse: Gørtlervej 78  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0553æ

Adresse: Skomagervej 17  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0554hs

Adresse: Skomagervej 21  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0554hq

Adresse: Skomagervej 19  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0554hr

---

**Arealanvendelse:**

Andet

## Servitut tekst:

### Deklaration om skærmende beplantning

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 554ha Randers Markjorder, bestemmer herved med virkning for os og fremtidige ejere af ovennævnte matrikel og udstykninger herfra, at der skal gælde følgende bestemmelser om skærmende beplantning mod matr.nr. 553v, 553x og 553y Randers Markjorder.

Under henvisning til det markerede på vedhæftede rids bestemmes, at:

- Randers Kommune planter en hurtigvoksende, skærmende beplantning på arealet markeret med grønt før videresalg til parcelhusgrunde. Såfremt beplantningen indenfor det grønne areal ønskes beskåret eller forandret, skal der være enighed herom mellem den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 554ha Randers Markjorder og fremtidige udstykninger heraf, som måtte grænse op til Randers Markjorder matr.nr. 553x og 553y og ejerne af matr.nr. 553x og 553y Randers Markjorder samt fremtidige udstykninger herfra.
- Påtaleberettiget i forhold til det grønne område er nuværende og fremtidige ejere af matr.nr. 553x og 553y Randers Markjorder samt ejere af fremtidige udstykninger herfra.

Yderligere bestemmer undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 554ha Randers Markjorder med virkning for os og fremtidige ejere af ovennævnte matrikel og udstykninger herfra, at der skal gælde følgende bestemmelser om træer og beplantning i skellet mod matr. 553v Randers Markjorder:

- Træer og beplantning i den skellinie, der er markeret med blå, må ikke beskæres.
- Påtaleberettiget i forhold til beskæring af beplantning i den, med blå markerede, skellinie er nuværende og fremtidige ejere af matr.nr. 553v Randers Markjorder samt ejere af fremtidige udstykninger herfra.

Nævnevende bestemmelse, begæres tinglyst på matr.nr. 554ha Randers Markjorder med respekt for tidligere tinglyste servitutter og pantegæld.

I forbindelse med anmeldelse af deklarationen til tinglysning skal der indhentes godkendelse fra kommunalbestyrelsen i hht. planlovens § 42 om, at tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

---

**Myndighed:**

Navn: Randers Kommune  
Laksetorvet 1  
8900 Randers C  
Cvr-nr.: 29189668

---

**Påtaleberettiget:**

Adresse: Gørtlervej 86  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0553v

Herskende ejendom: Nej

---

**Påtaleberettiget:**

Adresse: Gørtlervej 82  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0553y

Herskende ejendom: Nej

---

**Påtaleberettiget:**

Adresse: Gørtlervej 84  
8920 Randers NV  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0553x

Herskende ejendom: Nej

---

**Følgende servitutter respekteres:**

Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0554hg  
Landsejerlav: Randers Markjorder  
Matrikelnummer: 0554a

Dato/løbenummer: 13.09.1875-938291-67  
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 12.06.1939-938296-67  
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 23.11.1972-11961-67

Dokumenttype:	Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.04.1974-6288-67 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.02.1987-3039-67 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.11.1992-13767-67 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.02.1998-5325-67 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Randers Markjorder 0553z
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.10.1920-938185-67 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.02.1998-5325-67 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Randers Markjorder 0553æ
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	01.10.1920-938186-67 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.02.1998-5325-67 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Randers Markjorder 0554hs
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.02.1998-5325-67 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Randers Markjorder 0554hq
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.02.1998-5325-67 Servitut
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Randers Markjorder 0554hr
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	27.11.1992-13767-67 Servitut
Dato/løbnummer: Dokumenttype:	02.02.1998-5325-67 Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse  
information:**

---

**Anmelder:**

Geopartner Landinspektører A/S  
Rugårdsvej 55A  
5000 Odense C  
20014784

Cvr-nr.:

**Kontaktoplysninger:**

1805978 Deklaration om skærmende beplantning,  
bfp@geopartner.dk

---

**Bilag:**

Bilagsreference:

10c91d78-29bb-4075-ae3c-2ca135aee5d3

Bilag referencekode:

Andet.

Beskrivelse af bilag:

Tinglysningsrids

---

**Erklæringer:**

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet  
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift  
tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42.

---

**Betalt tinglysningsafgift:**

1.660 DKK

---

---

## Resultat af tinglysning

---

**Ejendom:**

Adresse:

Gørrilds Alle 27  
8920 Randers NV  
Randers Markjorder  
0554hg  
Randers Markjorder  
0554a

Landsejerlav:

Matrikelnummer:

Landsejerlav:

Matrikelnummer:

---

**Status:**

Tinglyst

---

**Tinglysningsdato:**

30.01.2020 08:49:50

---

**Dokumenttype:**

Servitut

-----  
**Dato/løbnummer:**

30.01.2020-1011586058

---